

CONCERTO Développement

Nom de la société **Concerto Développement**
(groupe Affine)

Métiers principaux **Promoteur, investisseur**

Pays d'origine du groupe **France**

Nom du dirigeant **Alain CHAUSSARD,**
Directeur général délégué du groupe Affine,
Président de Concerto Développement

CA Monde 2006 **NA**

CA Europe 2006 **Concerto Développement : 40,4 M€**
Groupe Affine : 118,7 M€

CA France 2006 **NC**

CA Monde en immobilier logistique 2006
(ou part en % dans le CA Monde 2006) **NC**

CA Europe en immobilier logistique 2006
(ou part en % dans le CA Monde 2006) **NC**

CA France en immobilier logistique 2006
(ou part en % dans le CA France 2006) **NC**

Principaux pays où la société est présente **France,**
Espagne, Portugal, Belgique, Roumanie

Partenaires en immobilier logistique **NC**

Prestations proposées **Clefs en mains locatifs**
ou à l'acquisition

Type(s) de clientèle visée **Industrie,**
grande distribution, distribution spécialisée,
prestataires logistiques

Faits marquants pour la société en 2007 **NC**

Principaux projets logistiques réalisés en 2007
en Europe

(lieu, surface, utilisateur logistique final)

Espagne :

- Alcala de Henares : 9.000 m²
- Azuqueca de Henares : 19.000 m²
- Sant Feliu de Buixalleu : 38.000 m² divisibles

Portugal :

- Azambuja : 22.500 m²

Belgique :

- Vvoorlde : 11.000 m²

Total surface des projets logistiques réalisés
en 2007 en France en m² **322.000 m²**

Principaux projets logistiques réalisés en 2007
en France

(lieu, surface, utilisateur logistique final)

- Hem* : 42.600 m² divisibles
- Marly la ville : 15.000 m²
- Mer* : 130.000 m² divisibles
- Montéleger* : 85.000 m² divisibles

- Cambrai : 11.000 m², DHL

- Miramas : 18.000 m², prestataire Lorafret
pour Nortène

- Leers : 21.000 m² divisibles

*Réalisation par la joint venture Logiffine,
créée en juin 2006 avec Macquarie Global
Property Advisors (MGPA).

Projets 2008-2009 en France

(lieu, surface, utilisateur logistique final)

- Projets lancés en blanc **NC**
- Projets lancés en gris **NC**
- Projets éventuels **NC**

NA : non applicable

NC : non communiqué