



Site Web : cliquez sur le logo

Nom de la société	ABCD
Type d'acteur	Contractant général ou Promoteur, en fonction de la configuration des projets
Pays d'origine du groupe	France
Nom des dirigeants	Patrick CANAC Francis ROBERT
CA Monde 2007	Environ 100 M€
CA Europe 2007	
CA France 2007	NC
CA Monde en immobilier logistique 2007 (ou part en % dans le CA Monde 2006)	NC
CA Europe en immobilier logistique 2007 (ou part en % dans le CA Monde 2006)	NC
CA France en immobilier logistique 2007 (ou part en % dans le CA France 2007)	75 %
Principaux pays où vous êtes présents	France, Allemagne, Espagne
Partenaires en immobilier logistique	NA
Prestations proposées	- Réalisation clés en mains de bâtiments logistiques, de bureaux, commerces, d'activités ou industriels. - Ingénierie & construction, recherche foncière, étude de faisabilité, montage juridique et financier, ...
Type(s) de clientèle visée	Investisseurs, promoteurs-développeurs, logisticiens, chargeurs
Faits marquants pour la société en 2007	Après une année de lancement en 2006, l'année 2007 a vu notre offre se concrétiser par la mise à disposition de surfaces logistiques en France et en Europe pour les acteurs majeurs du marché : GAZELEY, GEOVIA, Concerto Développement, ARGAN, ... plus de 250.000 m ² et la mise en chantier de plus de 530.000 m ² .
Principaux projets logistiques réalisés en 2007 en Europe (lieu, surface, utilisateur logistique final)	- GAZELEY Kassel (Allemagne) plate-forme logistique - 25.000 m ² . - GAZELEY EROSKI Madrid (Espagne) réalisation et réhabilitation d'une plate-forme logistique froide - 20.000 m ² - EUROPOOL Madrid (Espagne) réhabilitation d'un bâtiment existant de 10.000 m ² pour proposer du stockage sous température contrôlée.

Total surface des projets logistiques réalisés
en 2007 en France en m² + 200.000 m²
en France

Principaux projets logistiques réalisés en 2007
en France (lieu, surface, utilisateur logistique final)

- ARGAN ImmoNord – Calais
Pour le compte de Géodis. Réalisation
d'une plate-forme logistique de 16.000 m² et
réhabilitation d'une surface de 5.000 m².
- ARGAN ImmoLoire – Baule (45).
Pour le compte de VOLSELEY. Réalisation
d'une plate-forme logistique d'une surface
21.000 m².
- ARGAN ImmoDijon – Dijon
Pour le compte de Géodis.
Réalisation d'une messagerie de 8.000 m².
- SEGRO Marly (en cours)
Réalisation d'une plate-forme logistique
d'une surface de 21.000 m².
- GAZELEY Europort de Vatry (51) :
Pour le compte de NDL qui assure la logistique
des produits CORA. Plate-forme logistique
de 52.000 m².
- GAZELEY Canly
Réalisation d'une plate-forme logistique
d'une surface de 22.000 m² à Canly.

Utilisateur :

- PARC LOGISTIQUE GEOVIA Soissons (02)
(en cours)
Réalisation en cours de la première plate-forme
de 40.000 m².
- Concerto Développement – Montéleger
1^{er} premier bâtiment d'un parc logistique à côté
de Valence, comprenant 3 bâtiments
d'une surface totale de 70.000 m²
- Concerto Développement – Hem (en cours)
Réalisation d'une plate-forme logistique
d'une surface de 42.000 m².
- Concerto Développement MORGAN –
Cambrai. Pour le compte de DHL.
Plate-forme logistique de 11.200 m².

Projets 2008-2009 en France (lieu, surface, utilisateur logistique final)	
- Projets lancés en blanc	NA
- Projets lancés en gris	NA
- Projets éventuels	NA

NA : non applicable
NC : non communiqué